STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 1253
16 januari 2015

Voorontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied 2009, herziening Turnhoutseweg 22, Reusel', Reusel-De Mierden

Burgemeester en wethouders van de gemeente Reusel-De Mierden maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het voorontwerpbestemmingsplan "Buitengebied 2009, herziening Turnhoutseweg 22, Reusel" van maandag 19 januari 2015 tot en met 2 maart 2015 ten behoeve van inspraak ter inzage ligt. Gelijktijdig voeren we overleg met de provincie en het waterschap, die in de gelegenheid worden gesteld een advies uit te brengen over het voorontwerpbestemmingsplan.

Inhoud

Het voorontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op het bedrijfsverzamelgebouw aan de Turnhoutseweg 22 in Reusel. De huidige bestemming 'bedrijf' met aanduiding 'kunststofverwerkend bedrijf, maximaal 6.000 m^2' in de milieucategorie tot 4.2 wijzigt in de bestemmingen:
- 'bedrijfsverzamelgebouw' (voorste monumentale gebouw) tot milieucategorie 2;
- 'bedrijf' (achterste bedrijfsgebouwen) tot milieucategorie 3.1;
- 'groen' en 'landschappelijke inpassing';
- maximaal 6.000 m^2 bedrijfsbebouwing.

Dit alles om de huidige bedrijfsactiviteiten toe te staan.

Het voorontwerpbestemmingsplan bestaat uit een toelichting, planregels en verbeelding.

Geen vaststelling exploitatieplan

De gemeenteraad is verplicht om tegelijk met het bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen (artikel 6.12 Wro). Burgemeester en wethouders gaan een anterieure overeenkomst aan, zodat het vaststellen van een exploitatieplan niet nodig is.

Inzage

Het voorontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage in de centrale hal van het gemeentehuis. Het gemeentehuis is geopend van maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot en met 12.30 uur en op dinsdag tot 19.00 uur. Tegen betaling van leges kunt u kopieën krijgen van de ter inzage liggende stukken.
U kunt het voorontwerpbestemmingsplan ook digitaal raadplegen op:
- de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl;
- de gemeentelijke website: www.reuseldemierden.nl/bestemmingsplannen.

Het identificatienummer van het voorontwerpbestemmingsplan is NL.IMRO.1667.BPBturn0003-VO01.

Zienswijzen

Tijdens de ter inzage termijn kan een ieder bij ons (het college) een inspraakreactie/zienswijze naar voren brengen. Dit kan op de volgende manieren:
- schriftelijk (geen e-mail): het college van burgemeester en wethouders van Reusel-De Mierden, postbus 11, 5540 AA Reusel;
- mondeling: na afspraak met Miriam de Bont-Monden of Màdy Verkooijen, telefonisch bereikbaar via het algemene telefoonnummer (0497) 650 650 of via e-mail (zie hieronder). adressen m.debont@reuseldemierden.nl en m.verkooijen@reuseldemierden.nl. De gemeente maakt een kort verslag van de mondelinge zienswijze.

Vragen

Voor het inwinnen van nadere informatie kunt u contact opnemen met Miriam de Bont-Monden of

Mády Verkooijen. U bereikt hen op maandag t/m vrijdag via het algemene telefoonnummer (0497) 650 650 of via de e-mailadressen m.debont@reuseldemierden.nl en m.verkooijen@reuseldemierden.nl.

Reusel, 16 januari 2015

Burgemeester en wethouders van Reusel-De Mierden,
de secretaris,
M.J. Doeven

de burgemeester,
H.A.J. Tuerlings